

## Kaufpreislite Eigentumswohnungen Kleve, Triftstraße 17

Erdgeschoss Wohnung 1	3 Zimmer	76 m <sup>2</sup> Wfl.	Kaufpreis: 266.000,00 Euro	verkauft
Erdgeschoss Wohnung 2	3 Zimmer	74 m <sup>2</sup> Wfl.	Kaufpreis: 259.000,00 Euro	frei
Obergeschoss Wohnung 3	4 Zimmer	89 m <sup>2</sup> Wfl.	Kaufpreis: 329.000,00 Euro	verkauft
Obergeschoss Wohnung 4	3 Zimmer	75 m <sup>2</sup> Wfl.	Kaufpreis: 277.000,00 Euro	verkauft
Dachgeschoss Wohnung 5	2 Zimmer	63 m <sup>2</sup> Wfl.	Kaufpreis: 239.000,00 Euro	verkauft
Dachgeschosswohnung 6	2 Zimmer	57 m <sup>2</sup> Wfl.	Kaufpreis: 219.000,00 Euro	frei

Alle Kaufpreise verstehen sich zuzüglich 1,5 % Vermittlungsprovision plus der gesetzlichen Mehrwertsteuer.

Ein Außenstellplatz muss je Wohnung für zusätzlich 3.000,00 Euro gekauft werden.

Es stehen insgesamt 6 Stellplätze zur Verfügung.

Auf Wunsch kann auch eine Garage 3 x 6 Meter errichtet werden. Mehrpreis 12.000,- Euro.

### Finanzierung mit KfW Effizienzhaus 55 Förderung:

Die Erwerber erhalten pro Wohneinheit ein Zinsgünstiges Darlehen i.H.v. 120.000,- Euro und einen Tilgungszuschuss i.H.v. 15 %. Maximal 18.000,- Euro.

Ansprechpartner für die Beschaffung der KfW Mittel mit einem entsprechendes Finanzierungsangebot ist die Volksbank Kleverland. Ansprechpartner ist Herr Dennis Neu der wie folgt kontaktiert werden kann.

[Dennis.neu@volksbank-kleverland.de](mailto:Dennis.neu@volksbank-kleverland.de) Tel. 02821 / 808-0.

Die Finanzierung mit Beschaffung der KfW Mittel kann selbstverständlich auch über eine andere oder der eigenen Hausbank abgewickelt werden.